

icom events Kft.

Ingatlan Regatta Vitorlásverseny

2021. szeptember 10-11.

Általános Szerződési Feltételei (ÁSZF)

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: „**ÁSZF**”) határozzák meg az **icom events Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: „**Szervező**”) által Magyarországon szervezett és megrendezésre kerülő **Ingatlan Regatta Vitorlásversenyen** (a továbbiakban: „**Rendezvény**”) Versenyzőkre vonatkozó általános feltételeket. Jelen ÁSZF magyar nyelven készült, arra a magyar jog az irányadó.

1. A Szervező és Bérbeadó adatai:

cégnév: **icom events Kft.**
székhely: **1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.**
cégjegyzékszám: **01-09-338356**
honlap: <https://ingatlanregatta.hu/>
e-mail: **rendezveny@ingatlan.com**

2. A Rendezvény adatai:

Rendezvény elnevezése: **Ingatlan Regatta Vitorlásverseny**
Rendezvény helyszíne: **Balatonkenese, Hotel Marina Port**
Rendezvény időpontja: **2021. szeptember 10-11.**
Programok: <https://ingatlanregatta.hu/a-verseny/>
Weboldal: <https://ingatlanregatta.hu/>
Jegyárak: Lásd 1. sz. melléklet

3. Fogalommeghatározások:

Fogyasztó: a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti természetes személy.

Díjátadó: A Verseny napján megrendezésre kerülő vacsora és díjátadó.

Jegy: Az 5. pontban meghatározott jegyek összefoglaló elnevezése. A Jegy nem kerül kiállításra jegyvásárlók részére, az alatt a Szervező által küldött visszaigazoló e-mailt kell érteni.

Versenyző: A Résztvevő Csapat által a jegyvásárlás során regisztrált olyan személyek, akik versenyeznek a Versenyen és részt vesznek a Díjátadón.

Verseny: 2021. szeptember 10-én, megrendezésre kerülő vitorlásverseny, amelyen a Résztvevő Csapat által regisztrált Versenyzők vehetnek részt.

Résztvevő Csapat: Az a természetes személy vagy jogi személy, aki a Szervező által üzemeltetett www.ingatlanregatta.hu honlapon történő online regisztrációt követően, a Rendezvényen történő részvétel céljából Jegyet vásárol – vagyis hajót bérel – és ezzel szerződést köt a Szervezővel.

Rendezvény: a Verseny és a Díjátadó összefoglaló elnevezése.

Szerződés: A Szervező és a Résztvevő Csapat között, elektronikus úton kötött szerződés, mely a Weboldalon történő regisztrációt és jegyvásárlást követően, a jelen ÁSZF-ben foglaltak elfogadásával jön létre és lefedi a Rendezvényen történő részvétel minden formáját (kivéve a szállás szervezését és költségeit).

Szerződéses Partner: A Rendezvénnyel kapcsolatban a Szervezővel létrehozott szerződéses jogviszony alapján önálló tevékenységet végző vállalkozás vagy más jogi személy.

Szervező: Az 1. pontban meghatározott társaság.

Weboldal: A Rendezvény hivatalos weboldala: <https://ingatlanregatta.hu/>

4. Az ÁSZF hatálya:

- i. Jelen ÁSZF a Szervezőre és a Résztvevő Csapatokra/Versenyzőkre terjed ki. Az ÁSZF határozza meg azokat a jogokat és kötelezettségeket, amelyek megilletik, illetve terhelik a Szervezőt és a Résztvevő Csapatokat/Versenyzőket a jegyvásárlás során és a Rendezvény teljes ideje alatt. Szervező – a Résztvevő Csapatok/Versenyzők előzetes értesítése mellett – jogosult az ÁSZF-et egyoldalúan, írásban módosítani. Előzetes értesítésnek minősül, ha a Szervező a módosításokat kiemelve tartalmazó ÁSZF szövegét a Weboldalon közzéteszi. A Résztvevő Csapatok/Versenyzők a Weboldalon történő regisztrációval a jelen ÁSZF-et magukra nézve kötelezőnek fogadják el.

5. A Szervező által nyújtott szolgáltatás:

A Résztvevő Csapatok által a regisztráció és a jegyvásárlás (lásd 6. pont) során megadott létszámú (maximum 7 fő) Versenyző számára vitorláhajó és kapitány biztosítása.

A Résztvevő Csapatok által választható konkrét szolgáltatások: (az egyes csomagok tételes tartalma az 1. sz. mellékletben kerül meghatározásra):

Normál Jegy (hajóbérlés és alapszolgáltatások): Cégek vagy csapatok részére egy komplett vitorlás biztosítása, amelyen maximum 7 Versenyző tartózkodhat. Minden hajón szakképzett kapitány segíti a csapatokat, és felügyeli a Versenyzők biztonságát. A Normál Jegy nem bontható szét egyéni jegyekre, az ára akkor is ugyanannyi, ha a cégek vagy csapatok 7 főnél kevesebb Versenyzőt regisztrálnak.

A fenti jegyek megbontva (étel/ital költség és részvételi díj) kerülnek számlázásra. Étel/ital költség nélküli jegy kiállítására nincs lehetőség. Minden Jegy ára magában foglalja az egész napos teljes ellátás, és Díjátadón való részvételt, de nem tartalmazza a szállás költségeit.

Ingatlan Regatta 2021 hajóbérlés	Mennyiség	Nettó egységár Ft	ÁFA kulcs	Bruttó egységár Ft
Ingatlan Regatta hajóbérlés	1	580 000 Ft	27%	736 600 Ft
Éttermi szolgáltatás étel-ital	1	320 000 Ft	27%	406 400 Ft

6. Regisztráció és jegyvásárlás/hajóbérlés

- i. A Rendezvényen történő részvétel díjköteles. A jelen ÁSZF 5. pontjában meghatározott jegyek vásárlására van lehetőség, melyet a Weboldalon történő regisztráció során választ ki a Résztevő Csapat. Jegyet kizárólag a Weboldalon történő regisztrációt követően, az ott található Űrlap kitöltésével és átutalással lehet vásárolni. Személyes jegyvásárlásra nincs lehetőség. A regisztrációval/jegyvásárlással a Szervező és a Résztevő Csapatok között elektronikus úton Szerződés jön létre, mely Szerződés létrejöttéről a sikeres regisztrációt követően a Szervező visszaigazoló e-mailt küld a Résztevő Csapat által megadott e-mail címre.
- ii. A regisztrációt és a jegyvásárlást követően, az átutalással fizetendő díjbekérő elektronikusan kerül megküldésre a Résztevő Csapat által megadott e-mail címre, melynek ellenértékét a megadott határidőn belül szükséges átutalni (díjbekérő megküldésétől számított 15 nap), legkésőbb 2021.08.27-ig. A számla pénzügyi teljesítése a rendezvényen való részvétel feltétele. A végleges papír alapú számla szkennelt verzióját Szervező elektronikusan úton küldi meg, kivéve ha a postai úton történő megküldést kifejezetten jelezték.
- iii. A regisztráció és a jegyvásárlás során a Résztevő Csapat megjelölheti, hogy a Versenyzők melyik szállást szeretnék lefoglalni, a Szervező által megadott három lehetséges szállás közül. Résztevő Csapat felel ugyanakkor a szállásfoglalás teljes folyamatáért és a költségekért is. Szervezőt a szállásfoglalással kapcsolatban semmilyen kötelezettség vagy költség nem terheli.
- iv. Résztevő Csapat felel minden olyan kárért, amely a kézbesítési e-mail cím hibás vagy hiányos megadásából, az e-mail tárhelyre bármely okból (például megtelt vagy időközben törölt e-mail fiók) történő sikertelenségéből származik.
- v. Résztevő Csapat kijelenti, hogy a jegyvásárlás során a valóságnak megfelelő adatokat ad meg. Szervező a Résztevő Csapat által megadott adatok valóságtartalmát nem vizsgálja, a valótlan, téves, hibás adatok közléséből eredő károkért való felelősségét Szervező kizárja.
- vi. A sikeres regisztrációt és jegyvásárlást követő lemondás vagy a Rendezvényen történő meg nem jelenés esetén a Jegy árát Szervezőnek nem áll módjában visszatéríteni.
- vii. Szervező a programváltoztatás jogát fenntartja. Szervező kizárja a jegyek cseréjét, pótlását, visszaváltását, vásárlási értékük egyéb módon való térítését.
- viii. Amennyiben a Rendezvény a Szervező érdekkörében felmerült okból marad el, a Jegy árát a Szervező visszautalja a Résztevő Csapat részére, a Rendezvény tervezett időpontját követő 3 munkanapon belül. Amennyiben a Rendezvényt a Szervező egy másik időpontban tartja meg, úgy a Résztevő Csapat eldöntheti, hogy részt vesz-e a másik időpontban megrendezésre kerülő Rendezvényen vagy kéri a megvásárolt jegy árának visszatérítését.
- ix. Amennyiben a Rendezvény a Szervező érdekkörén kívül eső bármilyen okból (különösen, de nem kizárólagosan: háború, lázadás, terrorcselekmény, sztrájk, baleset, tűz, természeti katasztrófa, pandémia, súlyos energiaellátási zavar vagy más előre nem látható akadály) marad el, Szervező a Résztevő Céggel szemben kártérítési felelősséggel nem tartozik, a Jegy árának megtérítésére nem köteles.
- x. Szervező a Rendezvény mindenkor érvényes árait a Weboldalon is közzéteszi. Szervező fenntartja az árváltoztatás jogát. Árváltoztatás esetén a már regisztrált jelentkezők az eredeti részvételi díjat fizetik. Szervező az árváltoztatást a Weboldalon közzéteszi.

7. A Rendezvényen történő részvétel feltételei:

Általános rendelkezések

- i. A Rendezvény helyszínén, a regisztráláskor és jegyvásárláskor megadott név/cégnév és e-mail cím bemondása alapján léphetnek be a Versenyzők a Rendezvény területére és tartózkodhatnak ott. A belépéskor a regisztrálást végző Versenyző nevét is be kell mondani. A Jegyek a regisztráció során megadott nevekre szólnak, azokat átruházni a belépést

megelőzően, kizárólag akkor lehetséges, ha az átruházás tényét írásban (e-mail: jakabfi.adrienn@azevirodaja.hu) legkésőbb a Rendezvény napját megelőző munkanapon, 12:00 óráig jelzi a Versenyző. A Rendezvényre történő belépést követően a regisztrált Versenyzők helyett más Versenyzőket nem lehet megadni/regisztrálni.

- ii. A Szervező a Rendezvény biztonságos lebonyolítása érdekében fenntartja a jogot arra, hogy a Verseny területére bevihető tárgyakat, eszközöket korlátozza.
- iii. Versenyzők tudomásul veszik, hogy a Rendezvényről hang- és képfelvétel készül. Ennek megfelelően a Versenyzők a Rendezvényen történő részvétellel kifejezetten hozzájárulnak arcuknak, megjelenésüknek, megnyilvánulásaiknak rögzítéséhez és nyilvánosságra hozatalához, azzal, hogy kizárólag kifejezett beleegyezésükkel nevesíthetők. Amennyiben a Rendezvényen valamely Versenyző közszereplőnek minősül, úgy a beleegyezése nélkül is nevesíthető. A Rendezvényen készített kép-és hangfelvételek az alábbi fórumokon kerülhet nyilvánosságra hozatalra: Weboldal, iroda.hu facebook oldal, iroda.hu instagram oldal.
- iv. Versenyzők a jelen ÁSZF elfogadásával tudomásul veszik, hogy a Szervező előzetes engedélye szükséges a Rendezvény egészének, vagy részeinek a rögzítéséhez.
- v. A Rendezvény területén a Szervező előzetes írásbeli engedélye hiányában tilos bármiféle gazdasági, kereskedelmi, politikai vagy reklámtevékenység folytatása, ideértve a fejedvadász tevékenységet is. Ellenkező esetben a Szervezők fenntartják a jogot a Rendezvényről való kitiltásra.
- vi. A Versenyző köteles a többi Versenyző jogait (beleértve a személyiségi jogait) és érdekeit tiszteletben tartani, a Rendezvény eszközeit rendeltetésszerűen használni. Ellenkező esetben a Szervezők fenntartják a jogot a Rendezvényről való kitiltásra.
- vii. A Szervező célja, hogy zaklatásmentes élményt biztosítson minden rendezvényére látogatóinak, nemre, szexuális orientációra, fogyatékosra, megjelenésre, testfelépítésre, rasszra, vallásra való tekintet nélkül. A Rendezvény látogatóinak zaklatása semmilyen formában nem megengedett. A szexuális töltetű megjegyzések és megnyilvánulások nem elfogadhatók a Rendezvény keretei között. Szervezők fenntartják a jogot, hogy a szabályokat megszegő Versenyzőket ellentételezés nélkül kizárják a Rendezvényen történő további részvételből és eltávolítsák őket a Rendezvény helyszínéről.
- viii. A jegyvásárlást követően a Versenyzők részére biztosított promóciós ajándékok esetében a változtatás jogát a Résztvevő Csapat a Rendezvény kezdetét megelőző 2 hétig tudja gyakorolni. Az ezt követően jelzett változtatásokat Szervező nem tudja befogadni és teljesíteni.

Hajóbérléssel kapcsolatos rendelkezések

- ix. Szervező egyik Szerződéses Partnerre biztosítja a hajóbérlést a Versenyzők számára. Szervező kijelenti, hogy Szerződéses Partnerrel kötött szerződés alapján a versenyhajókat jogosult bérbe adni Résztvevő Csapatok részére és gondoskodik arról, hogy a hajó(k) hajólevéllel, a törvények által előírt biztonsági és mentőfelszereléssel ellátva állnak a Versenyzők rendelkezésre. Szervező a hajókat rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzemképes állapotban, a tartozéklistán feltüntetett tárgyakkal együtt, kitakarított állapotban bocsátja a Résztvevő Csapatok rendelkezésére, továbbá kijelenti és garantálja, hogy a hajó kapitánya érvényes vizsgával rendelkezik. A hajó tartozékait, felszereltségét külön jegyzékben rögzítik majd a felek legkésőbb az átadás napján.
- x. Szervező kijelenti, hogy a hajóra vonatkozóan rendelkezik a szükséges felelősségbiztosítással. A hajó vezetőjét a Szervező a bérleti a Jegyekben foglalt ellenértékért biztosítja, és garantálja, hogy a vezető/kapitány megfelelő szakmai képesítéssel és gyakorlattal rendelkezik.

- xi. A Résztvevő Csapatok tudomásul veszik, hogy a Versenyzők által a hajóban okozott károkért felelősséggel tartoznak. Versenyzők a hajólevélben foglaltak betartására kötelesek. Versenyzők a hajóval nem hagyatják el a kikötőt, ha a Szervező ezt nem hagyja jóvá. Amikor szükséges, a kapitány haladéktalanul csökkenti a vitorla felületet, vagy motorra kapcsol, illetve lehorgonyozza a hajót, az utasok biztonsága érdekében.
- xii. Amennyiben a Szervező nem teljesíti a jelen ÁSZF-ben vállalt kötelezettségeit, azaz nem képes a Rendezvény napjára a megállapodás szerinti hajót kapitánnyal biztosítani, úgy köteles a kifizetett Jegy árát 8 napon belül visszafizetni a Résztvevő Csapatok részére.
- xiii. Amennyiben a Szervező nem tudja azt a hajót biztosítani, melyet a Résztvevő Csapat a regisztráció során igényelt, úgy köteles azzal azonos értékű és tulajdonságú cserehajót biztosítani a Verseny idejére.
- xiv. Havária, műszaki probléma, meghibásodás esetén a Versenyzők haladéktalanul kötelesek a Szervezőt értesíteni azzal, hogy emberélet van-e veszélyben, milyen jellegű probléma lépett fel, valamint tett-e intézkedéseket a hiba elhárítására.
- xv. Amennyiben a Gyakorló Napon a gyakorlás ideje alatt vagy a Verseny ideje alatt a hajó a Versenyzőknek felróható okból meghibásodik, úgy a javításhoz kapcsolódó valamennyi költség, kiadás és kár megtérítése a Versenyzőket terheli és a Jegy árának visszatérítésére ilyen esetben Versenyzők nem jogosultak.

8. Szerzői jogok:

- i. A Rendezvény során keletkező szellemi alkotáshoz kapcsolódó jogosultság minden esetben a Szervezőt illeti.
- ii. A Rendezvényen készített kép—és hangfelvételek tekintetében a Szervező térben, időben, és felhasználási módban korlátlan, átruházható, és kizárólagos felhasználási jogosultságot szerez, az a Szervező kizárólagos tulajdonát képezi.
- iii. A Weboldalon és a Rendezvény helyszínén megjelenő védjegyek, logók, illetve egyéb információk és anyagok a Szervező és a Szerződéses partnerei kizárólagos tulajdonát képezik. Ezen megjelöléseket a Szervező és a Szerződéses partnerei kifejezett és előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Résztvevő Csapatok/Versenyzők bevételszerzési céllal semmilyen módon nem használhatják, nem másolhatják, nem terjeszthetik, és nem tehetik közzé. A védjegyek, logók, illetve egyéb információk és anyagok iparjogvédelmi, illetőleg szerzői jogi védelem alatt állnak, az ezekhez fűződő jogok a Szervezőt és a Szerződéses partnereit illetik meg.
- iv. Kivételt képez a iii. pont alól az az eset, amikor a Résztvevő Csapat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Weboldalon és/vagy a Rendezvény helyszínén a Résztvevő Csapat logója megjelenítésre kerüljön. Résztvevő Csapat mindezt úgy teheti meg, hogy a Weboldalon található checkbox bejelölésével, kifejezetten hozzájárulhat ahhoz, hogy Szervező a Résztvevő Csapat lógóját a Weboldalon és/vagy a Rendezvény helyszínén megjelenítse. A lógó megjelenítéséhez való hozzájárulás opcionális, Résztvevő Csapatot semmilyen hátrány nem érheti abban az esetben, ha nem tölti fel lógóját a Szervező részére. Vagyis a logo feltöltését egyik esetben sem a Résztvevő Csapat kéri, a kihelyezés minden esetben a Szervező kérése és a Szervező érdekében történik. Szervező a Résztvevő Csapat lógóit kizárólag arra használhatja, hogy azt a Weboldalon és/vagy a Rendezvény helyszínén, tájékoztató jelleggel megjelenítse. Szervező a feltöltött lógókat egyébként semmilyen más módon nem használhatja fel, azokon semmilyen jogot nem szerez. Szervező a Rendezvény végét követően köteles a feltöltött lógókat a Weboldalon és/vagy a Rendezvény helyszínéről eltávolítani, kivéve ha a Résztvevő Csapat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy logója a Weboldalon továbbra is szerepeljen. A logo feltöltése minden esetben ellenszolgáltatás nélkül történik, Résztvevő Csapat semmilyen ellenszolgáltatást nem nyújt Szervező részére a logo feltöltése miatt.

9. A felelősség korlátozása:

- i. A Szervező kizárólag a neki felróható szándékos, továbbá az emberi életet, testi épséget vagy egészséget megkárosító szerződészegésért felel, és a Versenyzőket, mint Fogyasztókat jogszabályok alapján megillető jogokon túl kifejezetten kizárja a felelősségét minden egyéb káresemény kapcsán. A jegyárak az előzőekben írt kizárásokra tekintettel kerültek meghatározásra.
- ii. Vagyis – a fentiekkel összhangban – Szervező nem felel a Versenyzők életében vagy vagyonában bekövetkezett sérülés, baleset, kár esetén. Szervező kijelenti, hogy a hajókra és a kapitányokra is vonatkozó érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik, azonban a biztosítás nem terjed ki a hajótesten kívül bekövetkezett károkra. Nem terjed ki a biztosítás a Versenyző és utasai által a hajóra vitt értéktárgyaira, személyes felszerelési tárgyaira.
- iii. A Rendezvényen a Versenyzők teljes mértékben felelősek mind polgári jogi, mind büntetőjogi értelemben az általuk a Rendezvény keretében, vagy azzal összefüggésben okozott károkért, mind a Szervező, mind a Szerződéses partnerek, mind a harmadik személyek tekintetében.
- iv. Szervező kizárja a felelősséget minden olyan kárért, amelyet a Versenyzők jogellenes tevékenysége vagy mulasztása okozott a Rendezvény bármely Versenyzőjének vagy harmadik személynek. Szervező kizárólag a Rendezvény helyszínén bekövetkező káresemények kapcsán vonható felelősségre, a jelen ÁSZF-ben írt feltételek fennállása esetén.

10. Adatkezelés:

- i. Résztvevő Csapat a Weboldalon történő regisztrációval hozzájárul ahhoz, hogy az általa regisztrált Versenyzők adatait a Szervező nyilvántartásba vegye és kezelje a vonatkozó adatvédelmi szabályoknak megfelelően. Résztvevő Csapatok kifejezetten hozzájárulnak ahhoz is, hogy az általuk regisztrált Versenyzők adatait Szervező, a kiválasztott szállás részére továbbítsa, a szállásfoglalás könnyítése érdekében. Az adatkezelés módjáról, terjedelméről, feltételeiről Szervező a honlapon közzétett adatvédelmi szabályzatban tájékoztatja a Résztvevő Csapatokat, mely az alábbi linken érhető el:
https://ingatlanregatta.hu/wp-content/uploads/2019/05/adatkezelesi_tajekoztato.pdf

11. Egyéb Rendelkezések:

- i. A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.
- ii. Kapcsolattartás: Felek írásos kommunikációnak fogadják el az e-mailben küldött leveleket. Szervező részéről kijelölt kapcsolattartó: Jakabfi Adrienn (jakabfi.adrienn@azevirodaja.hu)
- iii. A Felek kölcsönösen írásosnak fogadnak el ettől eltérő email címekről történő kommunikációt is, de bármilyen vitás kérdést vagy fizetési felszólítást a kijelölt címekre kell küldeni.
- iv. Jelen ÁSZF hatályon kívül helyezi a bármely fél által kiadott dokumentumban vagy elismerő nyilatkozatban foglalt minden egyéb feltételt vagy szóbeli megállapodást.
- v. Jelen ÁSZF 2021.05.26. napján lép hatályba.